

## **Opis Przedmiotu Zamówienia**

### **Wymagania Zamawiającego opisujące przedmiot zamówienia**

#### **1. Przedmiot zamówienia:**

Naprawa instalacji odgromowej budynku Instytutu Badań Edukacyjnych przy ul. Górczewskiej 8 w Warszawie i dostosowanie do aktualnie obowiązujących przepisów.

#### **2. Lokalizacja:**

01-180 Warszawa, ul. Górczewska 8.

#### **3. Szczegółowy zakres zamówienia:**

- 1) Sprawdzenie średnic zwodów pionowych oraz poziomych zainstalowanych na dachu budynku Instytutu Badań Edukacyjnych. W razie konieczności dokonanie wymiany na odpowiednie przewody/przewody/druty ze stali ocynkowanej, nierdzewnej, miedzi i stopu aluminium ALMgSI – zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.
- 2) Sprawdzenie jakości/poprawności połączeń poszczególnych odcinków zwodów i w razie konieczności dokonanie miejscowych napraw.
- 3) zapewnienie właściwego odizolowania zwodów poziomych od połaci dachowej poprzez odpowiednie rozmieszczenie i ewentualne uzupełnienie wsporników odgromowych, wykonanych np. z tworzywa PCV.
- 4) naprawa lub montaż odpowiednich zwodów pionowych wystających ponad chronione elementy dachu, takie jak kominy, maszty.
- 5) montaż pionowych przewodów odprowadzających, łączących zwody poziome z uziomami.
- 6) wykonanie tzw. uziomów szpikowych w ilościach niezbędnych dla zapewnienia właściwych parametrów i skuteczności działania przedmiotowej instalacji. Aktualnie w budynku zainstalowane są uziomy w 9 (dziewięciu) miejscach.

- 7) wykonanie niezbędnych prac towarzyszących związanych z właściwym wykonaniem i montażem instalacji odgromowej, w tym ewentualnych przewiertów, odkuć, przebić, uzupełnień tynków itp.
- 8) odtworzenie nawierzchni w miejscach ewentualnych odkuć przy montażu uziomów szpilkowych.
- 9) zakup i dostawa materiałów w ilościach niezbędnych do wykonania instalacji odgromowej.
- 10) usunięcie zdemontowanych i zbędnych materiałów z połaci dachowej i z terenu IBE.
- 11) wywiezienie zdemontowanych materiałów i gruzu z rozbiórki.
- 12) uwzględnienie kosztów utylizacji zdemontowanych materiałów.
- 13) uwzględnienie kosztów ewentualnego wynajmu i wywozu kontenerów.
- 14) dokonanie pomiarów zamontowanej instalacji odgromowej i przekazanie Zamawiającemu Protokołu, potwierdzającego skuteczność działania wykonanej instalacji odgromowej, a tym samym spełnienie obowiązujących w tym zakresie przepisów.

#### **4. Informacje dodatkowe:**

- 1) Dopuszcza się możliwość pracy w godzinach wieczornych oraz w soboty – po uprzednim uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.
- 2) Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały i elementy wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót, odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia, wygradzenia i oznakowania miejsc wykonywanych prac.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takiego sprzętu, który i nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanego sprzętu i materiałów.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie ze sztuką budowlaną.
- 7) Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakość zastosowanego sprzętu i materiałów budowlanych.
- 8) W trakcie realizacji robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP przy robotach budowlano-montażowych.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do pełnego uporządkowania terenu wokół wykonanych robót.

- 10) Końcowy odbiór wykonanych prac, zostanie wykonany przy udziale Wykonawcy i Przedstawicieli Zamawiającego.
- 11) Wykonawca odpowiedzialny jest za zakup oraz dostarczenie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 12) Okres gwarancyjny na wykonane roboty będzie obowiązywać przez 36 miesięcy od protokolarnego zakończenia robót.
- 13) Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku świadczeń usług i jest zobowiązany do postępowania z nimi w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami, o których mowa w ustawie z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.
- 14) Wykonawca zapewnia transport odpadów w miejsce utylizacji. Koszty utylizacji i transport odpadów pokrywa Wykonawca.